

# 生活の“困った!” ご相談ください

空き家

ご近所の  
迷惑になって  
いませんか?



シルバー人材センターへおまかせください

空き家  
管理

●空き家管理には、見回り調査も請けています。不具合が見つかった場合、その旨をお知らせし、その対処について承ります。

## 見回り調査の一例

### 建物の状況



- ① 建物、土台等の異常は無いかな。
- ② 開口部等の戸締り及び施錠は良いかな。
- ③ 窓ガラスの破損は無いかな。
- ④ 雨どい及び雨仕舞の状態は良いかな。
- ⑤ 屋根、軒裏部分の異常は無いかな。
- ⑥ 外壁等の亀裂や異常は無いかな。
- ⑦ 屋根材、樋等の落下の危険は無いかな。
- ⑧ 附属建物等の倒壊の危険性は無いかな。
- ⑨ バルコニー、ベランダ等の異常は無いかな。
- ⑩ 門扉の状態は良いかな。

### 建物外周及び庭の状況



- ① 枝が架線に触れていないかな。
- ② 枝が隣家や道路にはみ出していないかな。
- ③ 枝が自家に損傷を与えていないかな。
- ④ 樹木に害虫が発生していないかな。
- ⑤ 敷地内にゴミが散乱していないかな。
- ⑥ 堀や生垣等の状態は良いかな。
- ⑦ ハチの巣(スズメバチ等)は無いかな。
- ⑧ 雑草が生い茂っていないかな。
- ⑨ 溜水に蚊が発生していないかな。
- ⑩ 敷地内に獣類が住み着いていないかな。

☆☆☆ 空き家管理サービス ☆☆☆

サービス内容	
○空き家の状況確認・報告 現地を目視にて確認し電話にて状況報告後、空き家見回り確認調査表及び現状写真(外周5枚程度)を郵送にて報告します。	
料金(税込み)	
○状況確認: 1回2,750円～	
サービス内容	
○外周り除草・草刈	
料金(税込み)	
○別途、お見積りいたします。	

サンプル

空き家見回り確認調査表

〇〇 〇〇 様

調査年月日 : 令和〇〇年〇〇月〇〇日(〇)

調査実施時間 : 〇〇 時頃

調査物件所在地 : 日田市〇〇丁目〇〇番〇〇号

点検箇所		異常の有無		状況
外観の状態	屋根瓦	有	無	
	外壁	有	無	
	窓ガラス・サッシ	有	無	
	雨どい周り	有	無	
	門扉・塀	有	無	
	その他	有	無	
お庭・外周の状態	雑草繁茂	有	無	
	庭木繁茂	有	無	
	敷地内ゴミの状況	有	無	
	その他	有	無	
写真撮影	全体風景・異常個所等			合計 枚

連絡事項 :



調査表発送日 : 令和〇〇年〇〇月〇〇日